

Regione Lazio

DIREZIONE TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E
AUTORITÀ IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

Avvisi

Avviso 3 settembre 2026

Manifestazione di interesse all'acquisto immobili di proprietà della Regione Lazio, siti nel Comune di Monteromano - P.zza XXIV Maggio, 3 identificati catastalmente al foglio 22, part. 106, sub 23 (ex 16) e foglio 22 part. 106 sub 24 (cat C/2).

**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE

TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

IL DIRETTORE

AVVISO VENDITA UNITA' IMMOBILIARE*(art. 10, comma 3 del Regolamento regionale del 4 aprile 2012, n. 5 e ss.mm.ii.)**approvato con D.D. G11772/2026.*

**Manifestazione di interesse all'acquisto immobili di proprietà della Regione Lazio,
siti nel Comune di Monteromano – P.zza XXIV Maggio, 3
identificati catastalmente al foglio 22, part. 106, sub 23 (ex 16)
e foglio 22 part. 106 sub 24 (cat C/2)**

Il presente avviso consegue alla manifestazione d'interesse pervenuta alla Regione Lazio con il prot. numero 651697 del 25.06.2026, per l'acquisto dei beni immobili sotto descritti e finalizzato all'espletamento di una eventuale procedura negoziata tra tutti coloro che intendano manifestare analogo interesse all'acquisto dei medesimi beni, con le modalità di seguito rappresentate.

La documentazione completa (planimetrie, foto, etc.) e i fac-simile dei modelli di partecipazione che regolano le modalità di partecipazione e di svolgimento alla procedura, sono disponibili sul sito internet della Regione Lazio al seguente link:

<https://www.regione.lazio.it/demanio-patrimonio/alienazioni/avvisi-vendita-procedure-negoziato>

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Le unità immobiliari sono ubicate nel Comune di Monteromano, p.zza XXIV Maggio, 3. L'immobile identificato al sub 23 è costituito da un locale al piano secondo e ha destinazione abitativa di mq. 58,82 (cat. catastale A3). L'unità immobiliare in questione è inserita in un edificio costruito nel 1791, ed è stato "restaurato" nel 1962 così come testimoniato da due targhe sovrastanti l'ingresso principale dello stabile. Con Decreto del 18/05/2007 l'edificio è stato vincolato ai sensi dell'Art. 10, comma 1, del D.Lgs 22 gennaio 2004, n°42 e s.m.i. Il fabbricato è costituito da un blocco edilizio a pianta rettangolare, privo di spazi aperti interni e di sporgenze e si sviluppa su tre piani fuori terra con un piano di soffitte praticabili per una profondità limitata a 1.80 metri e un piano seminterrato costituito da quattro cantine con volte a botte e una altezza utile variabile da 1.40 m. a 2.50 mt. Il locale soffitta (sub 24) è costituito da un locale al piano sottotetto dello stesso stabile al quale si accede dalla scala interna, con una metratura pari a 21,45 mq. Gli immobili sono iscritti alla categoria "patrimonio disponibile" nell'inventario dei beni immobili della Regione Lazio, come approvato con dgr 1332/2025 (Libro 20). Planimetria e foto di seguito riportate:



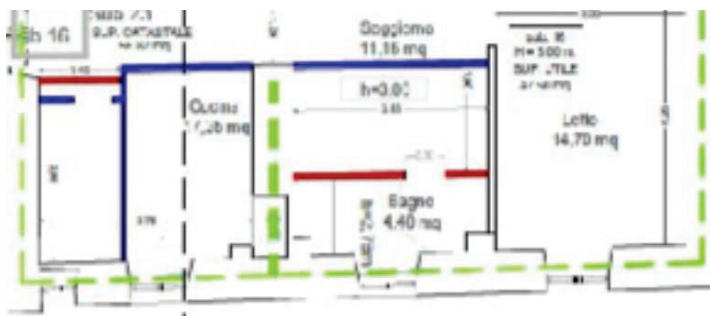
**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE

TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

IL DIRETTORE

F.3 – Rilievi planimetrici dell'immobile (sub 23):



F.4 – Rilievi planimetrici del locale soffitta (sub 24):



– Inquadramento territoriale dello stabile di cui fanno parte gli immobili:




**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE

TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

IL DIRETTORE

Le unità immobiliari oggetto di stima sono censite al N.C.E.U. di Viterbo così come segue:

Unità immobiliare dal 10/04/2025

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		22	106	23			A/3	2	3,5 vani	Totale: 68 m² Totale: edilizia area scoperta***: 68 m²	Euro 189,80	VARIAZIONE del 09/04/2025 Prot. n. VT0031611 in atti dal 10/04/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 34611.1/2025)
Indirizzo		PIAZZA VENTIMARTINO MAGGIORE n. 3 Piano 2					Partita		3,56468			
Note/Altre												
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.m. 781/94)										

Unità immobiliare dal 10/04/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbanistica	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1		22	106	24			C/2	6	26 m²	Totale: 26 m²	Euro 35,57	VARIAZIONE del 09/04/2025 Prot. n. VT0031611 in atti dal 10/04/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 34611.1/2025)	
Indirizzo		PIAZZA VENTIMARTINO MAGGIORE n. 3 Piano 2					Partita		Mod. 68				
Note/Altre		classamento e rendita proposti (d.m. 781/94)											

2. SITUAZIONE GIURIDICA IMMOBILE:

Le unità immobiliari risultano occupate *sine titulo*. Pertanto, la stipula del contratto di vendita conseguente all'eventuale procedura d'asta, da bandire in caso di ricezione di ulteriori manifestazioni d'interesse all'acquisto, avverrà al momento dell'avvenuto sgombero e conseguente consegna effettiva dell'immobile libero di persone e cose, e comunque non oltre sei mesi dalla data di aggiudicazione definitiva. In caso di mancato sgombero dell'immobile, la Regione Lazio si impegna a restituire le cauzioni versate e a farsi carico degli onorari e spese previste del Disciplinare d'asta, senza che l'aggiudicatario possa in alcun modo rivalersi nei confronti della Regione Lazio stessa, esonerandola da ogni onere e responsabilità in ordine a tale mancato adempimento.

3. VALORE STIMATO:

Il prezzo a base dell'eventuale asta degli immobili, determinato dalla perizia di stima acquisita al protocollo regionale in data 6 agosto 2025 con il nr. 808207, redatta sulla base dei criteri del r.r. 5/2012,, è pari ad € 21.245,78 per l'unità ad uso abitativo (sub 23) ed € 3.581,08 per la cantina (sub 24), per un totale di € 24.826,86.

4. MODALITA' PER LA MANIFESTAZIONE DELL'INTERESSE

Chiunque fosse interessato all'acquisto e intenda essere invitato a presentare offerta, dovrà inviare una propria manifestazione di interesse alla Regione Lazio, all'indirizzo pec: politichevalorizzazione@pec.regione.lazio.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30 settembre 2026 utilizzando il modello A_All.1, allegato al presente Avviso.



DIREZIONE REGIONALE

TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

IL DIRETTORE

La manifestazione di interesse comprende la dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, di non trovarsi nell'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 32-*quater* del c.p.”.

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata, si rende noto che, ai sensi dell'art. 10 del vigente r. r. n. 5/2012:

- a) trascorso il termine indicato al presente punto 4 del presente avviso, senza che siano intervenute ulteriori manifestazioni di interesse, l'alienazione sarà negoziata con il richiedente iniziale, ponendo a base della procedura il prezzo di stima di cui al precedente punto 3.
- b) Qualora pervengano altre richieste di partecipazione verrà espletata una procedura concorrenziale fra tutti coloro che hanno manifestato interesse all'acquisto, ponendo a base d'asta il medesimo prezzo di stima.

5. SVOLGIMENTO DELL'EVENTUALE FASE CONCORRENZIALE

Ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 10, comma 3 del r.r. n. 5/2012 qualora pervengano altre manifestazioni d'interesse verrà espletata una procedura concorrenziale in seduta pubblica fra tutti coloro che hanno manifestato interesse all'acquisto dell'immobile i quali verranno invitati a presentare un'offerta a rialzo sul prezzo a base d'asta.

A garanzia dell'offerta si dovrà provvedere alla costituzione di una cauzione provvisoria, pari al 10% del prezzo a base d'asta, pari ad euro 2.500,00 a mezzo di assegno circolare emesso da istituto bancario (o equivalente assegno postale), intestato a Regione Lazio, che:

- 1) in caso di aggiudicazione, sarà trattenuto dalla scrivente Direzione quale anticipo del prezzo, ovvero sarà escusso a titolo di caparra confirmatoria nel caso di mancata compravendita per cause riconducibili all'acquirente;
- 2) verrà restituito lo stesso giorno in cui verrà espletata la seduta pubblica, *brevi manu*, ai non aggiudicatari in assenza dei quali l'assegno rimarrà depositato in Regione sino alla restituzione in via diretta all'avente diritto.

6. ALTRE INFORMAZIONI

La Regione Lazio si riserva comunque, in ogni momento della procedura e fino alla stipula del contratto, la facoltà di sospendere e/o non dare ulteriore corso alla vendita, a proprio insindacabile giudizio, senza che gli interessati possano avanzare alcun diritto all'acquisto.

In caso di successivo perfezionamento della compravendita si specifica, sin d'ora, quanto segue:

- a) la vendita sarà effettuata a corpo e non a misura;
- b) l'immobile sarà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui oggi si trova o si troverà al momento del rogito notarile;



DIREZIONE REGIONALE

TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

IL DIRETTORE

- c) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 58, comma 9, del d.l. n. 112/2008, e dell'art. 3, comma 18, del decreto legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con legge 23 novembre 2001, n. 410, la Regione è altresì "esonerata dalla consegna dei documenti relativi alla proprietà dei beni e alla regolarità urbanistico-edilizia e fiscale, nonché dalle dichiarazioni di conformità catastale previste dall'articolo 19, commi 14 e 15, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- d) qualora richiesto dal Notaio al momento del rogito o in un momento successivo, sarà onere e responsabilità dell'acquirente produrre le necessarie documentazioni e attestazioni di conformità edilizia, urbanistica e catastale;
- e) è a carico dell'acquirente la produzione dell'attestato di prestazione energetica, laddove necessario, da allegare all'atto ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, e ss. mm. e ii.;
- f) sono a carico dell'acquirente tutti gli adempimenti di natura edilizia, urbanistica e catastale eventualmente propedeutici alla stipula dell'Atto notarile di compravendita, nonché i conseguenti oneri tributari e fiscali, nessuno escluso;
- g) il contratto di compravendita sarà rogato da un Notaio incaricato dall'acquirente. L'indicazione del Notaio incaricato dovrà pervenire almeno 60 giorni prima del rogito, al fine di consentire alla scrivente Direzione di adottare la prescritta determinazione a contrarre sulla base dello schema dell'atto anticipato dal Notaio stesso;
- h) la sottoscrizione dell'atto dinanzi al Notaio incaricato dovrà avvenire, in ogni caso, presso gli uffici di quest'Amministrazione, siti in via R. R. Garibaldi 7 - Roma, nel giorno e nell'ora da concordarsi almeno quindici giorni prima della data di stipula.

Si informa che il Responsabile del procedimento di cui al presente Avviso è stato individuato nel funzionario dipendente dell'Amministrazione regionale:

Federico De Angelis - e-mail: federicodeangelis@regione.lazio.it - tel: 06 51685401-5836/6212.

Si rammenta che l'art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000 prevede che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Si rammenta che l'art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000 prevede che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

I dati personali saranno trattati in conformità alle disposizioni del d.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., e del regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali. A tal fine si allega la scheda informativa sul trattamento dei dati personali (ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679).

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

REGIONE LAZIO

Direzione regionale "Trasporti,
mobilità, tutela del territorio e autorità
idraulica, demanio e patrimonio -
Area Gestione e valorizzazione dei beni
patrimoniali. Gestione dei beni
confiscati alla criminalità

pec: politichevalorizzazione@pec.regione.lazio.it

Oggetto: avviso di procedura negoziata del ____/____/____ con scadenza il
____/____/____ finalizzata all'acquisto di beni immobili regionali ai sensi del regolamento
regionale 04 aprile 2012, n. 5. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO**

Il sottoscritto/a _____ nato/a
_____ il _____ a _____
(____) e residente a _____ in via
_____ n. _____,
pec _____ e-mail:
_____, visto il
regolamento regionale 4 aprile 2012, n. 5 e ss.mm.ii.,

CHIEDE

di partecipare alla procedura per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Lazio sito nel
Comune di _____, sito in _____ censito al catasto immobili
al foglio _____, particella _____, sub _____, secondo le modalità previste dall'art. 10 comma 3, del
succitato r.r. n. 5/2012,
al prezzo a base d'asta di euro _____, calcolato ai sensi dell'art. 5 dello stesso
regolamento regionale;

CHIEDE ALTRESI'

di poter effettuare un sopralluogo per la verifica dello stato dei luoghi SI ☐ NO ☐

A tal fine,

DICHIARA

- di non trovarsi nell'incapacità a contrattare con la Pubblica amministrazione di cui all'art. 32-quater del codice penale;
- di essere consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni il d.p.r. 445/2000 prevede sanzioni penali e decadenza dai benefici (artt. 75 e 76);
- di essere informato/a che i dati forniti saranno esclusivamente raccolti e utilizzati ai fini delle procedure di cui al regolamento regionale 4 aprile 2012, n. 5, nel rispetto del d.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., e del regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali (a tal fine si allega la scheda di informativa sul trattamento dei dati personali (ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679).

Allega fotocopia di un documento in corso di validità.

Luogo _____, data ____/____/_____,

firma



Versione (n. 1.0)
Data 22/07/2025

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679

Gestione contratti di concessione, locazione e alienazione immobili di proprietà della Regione

Gentile cittadino/a,
nel rispetto del principio di trasparenza previsto dal Regolamento europeo 2016/679 in materia di protezione dei dati personali ("RGPD", anche cd. "GDPR"), con questa informativa la Giunta Regionale del Lazio (in seguito anche il "Titolare" del trattamento) Le fornisce notizie sulle modalità con le quali vengono trattati informazioni e dati che riguardano la sua persona (di seguito anche "interessato").

Si descrivono pertanto le modalità e le finalità di trattamento dei dati personali relativi le attività relative alla gestione dei contratti di concessione, locazione e alienazione immobili di proprietà della Regione. Il Regolamento regionale del 4 Aprile 2012, n. 5, detta le regole relativamente alle modalità e strumenti operativi per l'alienazione e la locazione dei beni immobili, appartenenti al patrimonio disponibile della Regione Lazio ricompresi nell'Inventario regionale. Le richieste di acquisto di beni immobili aventi un valore inferiore a centocinquanta mila euro e le richieste di locazione aventi un canone inferiore a diecimila euro annui, sono pubblicate sul sito web della Regione per la durata di venti giorni al fine di acquisire eventuali ulteriori manifestazioni d'interesse all'acquisto. Trascorso tale termine senza che siano pervenute altre manifestazioni d'interesse, l'alienazione potrà essere negoziata con il richiedente iniziale, ponendo la base della procedura al prezzo di stima determinato dalla Regione. I soggetti interessati compilano la manifestazione d'interesse presente sul sito della Regione. La Regione, inoltre, salvo quanto previsto dal Regolamento in merito al diritto di prelazione e di opzione, procede all'alienazione dei beni immobili disponibili attraverso aste pubbliche, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento regionale n. 5/2012, assicurando la massima pubblicità all'avviso d'asta che viene pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione, sul sito web istituzionale e, qualora se ne ravvisi la necessità, su almeno due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale.

La Regione Lazio è impegnata a proteggere e a salvaguardare qualsiasi dato personale; agisce nell'interesse delle persone e tratta i loro dati con correttezza e trasparenza, per fini leciti e tutelando la loro riservatezza ed i loro diritti.

Per queste ragioni Le fornisce i recapiti necessari per contattare il Titolare o il DPO in caso di domande sui suoi dati personali.

	TITOLARE DEL TRATTAMENTO E DATI DI CONTATTO il Titolare del trattamento è la Regione Lazio, con sede in Via Rosa Raimondi Garibaldi 7, 00145 Roma, contattabile come di seguito: - telefono URP-Ufficio Relazioni con il Pubblico: 06/99500 - modulo di contatto disponibile alla seguente url: https://scriviurpnur.regione.lazio.it/ - e-mail: urp@regione.lazio.it - PEC: urp@pec.regione.lazio.it
	RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI ("DPO") La Regione Lazio ha incaricato un Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), più comunemente conosciuto con l'acronimo inglese "DPO" (Data Protection Officer), che è contattabile alla e-mail istituzionale: dpo@regione.lazio.it.
	CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI <i>[X] Dati anagrafici (nome, cognome, sesso, data di nascita, luogo di nascita, codice fiscale)</i> <i>[X] Dati di contatto (indirizzo postale o di posta elettronica, numero di telefono fisso o mobile)</i>



**REGIONE
LAZIO**

Versione (n. 1.0)
Data 22/07/2025

	LIBERTA' O OBBLIGO DI FORNIRE I DATI E CONSEGUENZE Il conferimento dei dati personali sopra indicati è necessario per l'espletamento della procedura di alienazione/locazione/concessione dei beni immobili. La mancata indicazione dei dati personali necessari potrebbe pertanto precludere il perfezionamento della procedura				
	FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="363 725 895 763">FINALITÀ</th><th data-bbox="895 725 1428 763">BASE GIURIDICA</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="363 763 895 1048"> 1. Finalità amministrative relative alla gestione dei contratti di concessione, locazione e alienazione immobili di proprietà della Regione. </td><td data-bbox="895 763 1428 1048"> - <i>all'interno dell'art. 6 del GDPR per Interesse pubblico (ex art. 6, par. 1, lett. c) ed e) e par. 3, lett. a) e b) del GDPR);</i> <i>L.R.13/1984 art.3; L.R.12/2016 art.19; R.R. n.1/2002 art.518; L.R. 9/2005 art.52; L.R. 4/2006 art.20; R.R. 5/2012 artt. 4, 6, 7, 8, 9 bis, 9 ter, 10; R.R. 20/2017. D.G.R. 619/2020 artt.1, 2, 8.</i> </td></tr> </tbody> </table>	FINALITÀ	BASE GIURIDICA	1. Finalità amministrative relative alla gestione dei contratti di concessione, locazione e alienazione immobili di proprietà della Regione.	- <i>all'interno dell'art. 6 del GDPR per Interesse pubblico (ex art. 6, par. 1, lett. c) ed e) e par. 3, lett. a) e b) del GDPR);</i> <i>L.R.13/1984 art.3; L.R.12/2016 art.19; R.R. n.1/2002 art.518; L.R. 9/2005 art.52; L.R. 4/2006 art.20; R.R. 5/2012 artt. 4, 6, 7, 8, 9 bis, 9 ter, 10; R.R. 20/2017. D.G.R. 619/2020 artt.1, 2, 8.</i>
FINALITÀ	BASE GIURIDICA				
1. Finalità amministrative relative alla gestione dei contratti di concessione, locazione e alienazione immobili di proprietà della Regione.	- <i>all'interno dell'art. 6 del GDPR per Interesse pubblico (ex art. 6, par. 1, lett. c) ed e) e par. 3, lett. a) e b) del GDPR);</i> <i>L.R.13/1984 art.3; L.R.12/2016 art.19; R.R. n.1/2002 art.518; L.R. 9/2005 art.52; L.R. 4/2006 art.20; R.R. 5/2012 artt. 4, 6, 7, 8, 9 bis, 9 ter, 10; R.R. 20/2017. D.G.R. 619/2020 artt.1, 2, 8.</i>				
	PERIODO DI CONSERVAZIONE Salva la necessità di conservazione ulteriore in caso di contenzioso legale ed esigenze difensive, i dati trattati sono conservati: - per la finalità di cui al n. 1 per un periodo pari a 10 anni In ogni caso, in ossequio al principio di limitazione della conservazione (art. 5.1, lett. e) del RGPD), i suoi dati saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. Verrà verificata costantemente l'adeguatezza, la pertinenza e l'indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione, all'incarico o al servizio in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. Pertanto, anche a seguito di verifiche, le informazioni e i dati che risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione a norma di legge del documento che li contiene.				
	DESTINATARI Il trattamento dei Suoi dati personali avverrà a cura delle persone preposte al relativo procedimento, in maniera manuale/cartacea, con procedure anche informatizzate e con l'intervento umano, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. L'elenco dei destinatari, riportato nel registro delle attività di trattamento, è mantenuto aggiornato e disponibile in caso di accertamenti anche da parte del Garante per la Privacy. I soggetti che possono essere destinatari dei suoi dati personali sono: - Responsabili del trattamento il Titolare si avvale di soggetti esterni: Società Laziocrea S.p.A.; in ossequio all'art. 28 GDPR, tra le parti vengono stipulati per iscritto dei contr-atti giuridici specifici sulla protezione dei dati nell'ambito dei quali il Titolare fornisce istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti. Al fine di rispettare il GDPR e tutelare i diritti e le libertà delle persone, il Titolare ricorre unicamente a Responsabili del trattamento che presentino garanzie sufficienti (conoscenza specialistica, esperienza, capacità e affidabilità) per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate alla sicurezza di informazioni e dati personali e garantire la protezione degli interessati. - Autorizzati al trattamento: i suoi dati personali saranno trattati da persone interne all'organizzazione del Titolare (es. dirigenti, dipendenti e ausiliari, componenti degli organi di governo e di controllo) previamente individuati e nominati quali "Autorizzati" al trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a				



**REGIONE
LAZIO**

Versione (n. 1.0)
Data 22/07/2025

	misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta protezione dei dati personali. La possibilità di accedere ai dati è limitata ai soli soggetti effettivamente legittimati. - Eventuali altri destinatari: altre volte i suoi dati personali potranno essere comunicati a soggetti che li tratteranno in “completa autonomia” quali: rappresentanti legali, privati cittadini, etc. In ogni caso, i dati personali potranno essere comunicati o diffusi solo in adempimento a obblighi di legge o di regolamento o di atti amministrativi generali (es.: L. 241/1990; D.lgs. n. 33/2013; etc.)
	TRASFERIMENTO VERSO PAESI TERZI (EXTRA UE) O ORGANIZZAZIONI INTERNAZIONALI Non è intenzione del Titolare trasferire i suoi dati personali verso Paesi non appartenenti allo Spazio Economico Europeo (SEE) o organizzazioni internazionali che possano pregiudicare il livello di protezione delle persone fisiche garantito dal GDPR. In ogni caso, in considerazione degli obblighi di cui al capo V del GDPR, i trasferimenti internazionali saranno consentiti in presenza di una decisione di adeguatezza (cfr. https://www.garanteprivacy.it/temi/trasferimento-di-dati-all-estero).
	DIRITTI DEGLI INTERESSATI Ai sensi degli articoli da 15 a 22 del GDPR, in relazione ai suoi dati personali, nei casi previsti, Lei ha il diritto di: accedere e chiederne copia; richiedere la rettifica; richiedere la cancellazione; ottenere la limitazione del trattamento; opporsi al trattamento; portabilità¹; non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato. Per qualsiasi ulteriore informazione relativa al trattamento dei suoi dati personali, anche a seguito dell'aggiornamento della presente informativa, e per far valere i diritti a Lei riconosciuti dal GDPR, non esiti a contattare il Titolare o il DPO.
	RECLAMI È sempre possibile proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali o di adire le opportune sedi giudiziarie (rispettivamente ai sensi degli artt. 77 e 79 GDPR).

Il Direttore
della Direzione Regionale Trasporti, Mobilità,
Tutela del Territorio e Autorità Idraulica,
Demanio e Patrimonio
n.q. di Soggetto Titolare del trattamento dal

D'ERCOLE WANDA
2025.07.24 11:05:48
Titolare
CN=D'ERCOLE WANDA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.1974/VATP-8014340581
RSA/2048 bits

Icone realizzate da Osservatorio679 Lic CC BY

FINE INFORMATIVA
LA GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO LA RINGRAZIA DELLA CONSULTAZIONE

¹ Ai sensi dell'art. 20, par. 3, del GDPR: “Tale diritto non si applica al trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.”